



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
OPĆINA VOGOŠĆA
OPĆINSKI NAČELNIK



Vogošća, ul. Jošanička br. 80, tel: 00387 33 586 413, fax: 586-444

Na osnovu člana 15. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine Federacije BiH», broj: 49/06 i 51/09), člana 71. stav 2. tačka 1. Statuta Općine Vogošća («Sl. novine Kantona Sarajevo», broj: 27/14 i 14/15), i člana 10. Odluke o pogodnostima za investiranje na području Općine Vogošća u svrhu razvoja i poticaja industrijske proizvodnje za 2017. godinu („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj: 18/17), Općinski načelnik Vogošće, raspisuje

JAVNI POZIV

za sticanje prava na pogodnosti (poticaje) za investiranje na području Općine Vogošća u svrhu razvoja i poticaja industrijske proizvodnje u 2017. godini

Pravo učešća na javnom pozivu imaju domaći privredni subjekti, izvozno orjentisani, sa pozitivnom poslovnim bilansom u prethodne dvije godine, koji namjeravaju graditi nove proizvodne kapacitete na teritoriji Općine Vogošća, izuzimajući privredne subjekte koji imaju udio državne svojine u svom vlasništvu. Izvozno orjentisanim subjektima, u smislu ovog javnog poziva, smatraće se oni subjekti koji najmanje 30% svog prihoda ostvaruju direktnim izvozom, a kod kojih je zbir direktnog i indirektnog izvoza najmanje 50%.

Pravo učešća imaju investitori samo za gradnju proizvodnih kapaciteta od 500 i više kvadratnih metara korisnog prostora.

Pravo učešća na javnom pozivu imaju subjekti koji se obavežu na upošljavanje novih radnika ovisno o površini novosagrađenih proizvodnih kapaciteta, kako je to predloženo u narednoj tabeli:

Red. broj.	Veličina proizvodnog kapaciteta m ²	Minimalni broj novoupisanih radnika
1	500 do 1.000	10
2	1.000 do 2.000	15
3.	2.000 do 2.500	20
4.	preko 2.500	25

Upošljavanje se vrši na rok od minimalno dvije godine, od dana izdavanja pravosnažnog rješenja - odobrenja za upotrebu proizvodnog kapaciteta.

Rok za izgradnju proizvodnog kapaciteta ne može biti duži od 18 mjeseci od dana izdavanja pravosnažnog rješenja - odobrenja za građenje.

Poticajem se, u smislu ovog Javnog poziva, smatra učešće Općine Vogošća uplatom dijela sredstava iz namjenskih sredstava odobrenih od strane Vlade Kantona Sarajevo, a koja će biti realizovana putem Ministarstva privrede u korist Općine Vogošća, u svrhu učešća u plaćanju naknade za rentu i troškove uređenja gradskog građevinskog zemljišta.

Sticanje prava na poticaj utvrdit će se donošenjem rješenja zasnovanog na broju bodova ostvarenih u postupku apliciranja, a čiji će broj utvrditi Komisija formirana od strane Općinskog načelnika.

Raspodjela raspoloživih sredstava za poticaj izvršiće se tako da se ukupan iznos sredstava predviđenih za poticaj podijeli sa ukupnim brojem bodova koji su ostvarili svi aplikanti koji su ispunili uslove javnog poziva. Na taj način dobiće se novčana vrijednost jednog boda, a visina poticaja će se za svakog pojedinačnog aplikanta utvrditi tako što će se njegov broj bodova pomnožiti sa vrijednošću boda.

Poticaj ne može iznositi više od 75 % vrijednosti sredstava koje investitori trebaju uplatiti Općini Vogošća u postupku izdavanja odobrenja za građenje, a koji se odnose na rentu i troškove uređenja gradskog građevinskog zemljišta.

Javni poziv će se provesti u dvije faze. U prvoj fazi će se ispitati relevantnost prijavljenih aplikacija. Aplikanti koji uspješno prođu prvu fazu, tokom druge faze će trebati prikupiti potrebnu dokumentaciju kako bi aplikacije bile bodovane.

Aplikanti trebaju podnijeti prijave za prvu fazu u roku od 30 dana od dana objave javnog poziva u sredstvima javnog informisanja na propisanom obrascu, lično na protokol Općine ili putem pošte, na adresu : Općina Vogošća, ul.Jošanička 80, sa naznakom „ za Javni poziv za sticanje prava na pogodnosti (poticaje) za investiranje na području Općine Vogošća u svrhu razvoja i poticaja industrijske proizvodnje u 2017.godini”, te, u zatvorenoj koverti, dostaviti sljedeću dokumentaciju :

1. Rješenje o upisu subjekta u sudski registar i Obavještenje o razvrstavanju dijelova pravnog lica prema klasifikaciji djelatnosti izdato od strane Federalnog zavoda za statistiku,
2. Dokumentacija izdata od strane Uprave za indirektno oporezivanje BiH kojom dokazuju da su direktno izvozno orijentirani sa najmanje 30 % proizvodnje. Ugovori i sporazumi o poslovnoj saradnji sa izvozno orijentiranim firmama iz kojih je vidljiv obim učešća u indirektnom izvozu.
3. Potvrdu nadležne Porezne uprave o izmirenim obavezama po osnovu poreza i doprinosa za uposlenike,
4. Završni obračun za prethodne dvije godine i potvrdu nadležne Porezne uprave i Uprave za indirektno oporezivanje o izmirenim direktnim i indirektnim poreskim obavezama,
5. Idejni projekat planiranog proizvodnog kapaciteta,
6. Ovjerenu fotokopiju važeće urbanističke saglasnosti za građenje proizvodnog kapaciteta,
7. ZK izvadak ili Kupoprodajni ugovor ovjeren od strane Poreske uprave, kojim aplikant dokazuje da je vlasnik zemljišta ili da na zemljištu ima pravo korištenja radi građenja.

Aplikanti koji uspješno prođu prvu fazu, tokom druge faze će trebati u roku od 90 dana od dana dobijanja obavještenja da su prošli prvu fazu, lično na protokol Općine ili putem pošte, na adresu : Općina Vogošća, ul.Jošanička 80, sa naznakom „ za Javni poziv za sticanje prava na pogodnosti (poticaje) za investiranje na području Općine Vogošća u svrhu razvoja i poticaja industrijske proizvodnje u 2017.godini”, u zatvorenoj koverti dostaviti sljedeću dokumentaciju:

1. Ovjerenu kopiju odobrenja za građenje proizvodnog kapaciteta,
2. Rješenje o obračunu naknade za rentu i uređenje gradskog građevinskog zemljišta,
3. Dokaz o uplati novčanih sredstava prve rate naknade za pogodnost – rentu,
4. Izjavu o prihvatanju obaveze upošljavanja novih radnika,
5. Izjavu o prihvatanju obaveze izgradnje proizvodnog kapaciteta u predviđenom roku,
6. Izjavu da novosagrađeni proizvodni kapaciteti neće biti predmet prometa nekretninama najmanje dvije godine.

Općina Vogošća će, kao instrument obezbjeđenja za ispunjavanja ugovornih obaveza investitora tražiti od investitora da prilikom potpisivanja ugovora dostavi bankovnu garanciju u visini poticajnih sredstava

Neblagovremene i nepotpune prijave se neće razmatrati.

Kao dokazi dostavljaju se originalni dokumenti ili ovjerene fotokopije originalnih dokumenata. Dokumenti dostavljeni uz prijavu neće se vraćati.

Sve dodatne informacije se mogu dobiti u Općini Vogošća, ili putem telefona 033 586 420, 586 428 i 586 452.

Rezultati javnog poziva će biti javno objavljeni na oglasnoj ploči i web stranici Općine Vogošća.

Broj : 02-02-850/17
Vogošća, 19.06.2017.godine


OPĆINSKI NAČELNIK

Edin Smajić