

Na osnovu člana 363. stav 3. tačka 5. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 66/13 i 100/13), člana 4. stav 1. tačka c) Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije Bosne i Hercegovine, kantona, općina i gradova (Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 17/14) i člana 70. stav 1. tačka 2. Statuta općine Vogošća („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 27/14-Prečišćeni tekst i 14/15), Općinsko vijeće Vogošća na sjednici održanoj dana 27.06.2017. godine, donijelo je

O D L U K U
o prodaji neposrednom pogodbom
neizgrađenog građevinskog zemljišta

Član 1.

Ovom Odlukom odobrava se prodaja neposrednom pogodbom neizgrađenog građevinskog zemljišta u Novoj industrijskoj zoni u Vogošći radi oblikovanja građevinske čestice kupcu PROCEDO d.o.o. Sarajevo, označenog kao:

- k.č.broj 869/7 zv. Borovac po kulturi gradilište površine 315 m² upisana u z.k.ul.br.3069 k.o. Gornja Vogošća po stanju zemljišnih knjiga sa upisanim pravom vlasništva u B listu u korist Općine Vogošća, što po stanju katastra odgovara k.č.br. 1928/5 k.o. Vogošća posjed općina Vogošća.

Član 2.

Cijena zemljišta iz člana 1. ove Odluke iznosi 63,00 KM po 1 m², tako da ukupna kupoprodajna cijena za 315 m² zemljišta iznosi 19.845,00 (slovima: devetnaesthiljadaosamstotinačetdesetpet konvertibilnih maraka).

Prodajna cijena za predmetnu nekretninu-zemljište utvrđena je od strane Stalnog sudskog vještaka arhitektonske struke.

Član 3.

Kupoprodajnu cijenu predmetne nekretnine-zemljišta u iznosu od 19.845,00 KM, PROCEDO d.o.o. Sarajevo je dužan uplatiti u roku od 15 dana od dana zaključenja ugovora o kupoprodaji, na žiro-račun Budžeta općine Vogošća broj: 3380002210016547 sa naznakom vrste prihoda: 722435 putem UniCredit Bank d.o.o.Sarajevo.

Član 4.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da može u ime Općine Vogošća zaključiti notarski obrađen ugovor o kupoprodaji nekretnine iz člana 1. ove Odluke sa kupcem PROCEDO d.o.o. Sarajevo.

Član 5.

Troškove notarske obrade ugovora o kupoprodaji, porez na promet nekretnine, provođenje i uknjižba ugovora, snosi kupac PROCEDO d.o.o. Sarajevo.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

Broj01-02-1544/17
Vogošća: 27.06.2017. godine

