

Na osnovu člana 25. stav (10), člana 39. stav (2) i stav (3) Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo”, broj: 24/17 i 1/18) i člana 71. stav 1. tačka 2. Statuta Općine Vogošća („Službene novine Kantona Sarajevo” broj 27/14 - Prečišćeni tekst i 14/15), Općinsko vijeće Općine Vogošća na sjednici održanoj dana 31.05.2018. godine, donijelo je

**ODLUKU O PROVOĐENJU
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PROJEKTA „SOLARIS“
za lokalitet poslovni objekat u ulici Vogošćanskih odreda br. 88.**

Član 1.
(Vrsta Plana)

Ovom Odlukom se propisuje način provođenja Izmjena i dopuna Urbanističkog projekta „Solaris“ za lokalitet poslovnog objekta u ulici Vogošćanskih odreda br. 88., po skraćenom postupku (u daljem tekstu: Plan).

Član 2.
(Koncept i obuhvat Plana)

Ovim Planom utvrđeni su planski preduvjeti za planiranje poslovnog objekta spratnosti S+P+1 uz postojeći objekat kolektivnog stanovanja, na zemljištu označenom kao k.č.br.1251/6 i dio k.č.br. 1251/3 k.o. Vogošća, a prema sljedećim urbanističko-tehničkim uslovima:

- Namjena objekata: poslovni,
- Regulaciona linija građevinske parcele i građevinska linija objekta su naznačene u grafičkom prilogu i analitičkoj obradi parcela,
- Spratnost objekata: S+P+1,
- Prilaz na parcelu je iz ulice Vogošćanskih odreda,
- Saobraćaj u mirovanju treba planirati u okviru predmetne parcele, izgradnjom garaže/parking prostora za potreban broj parking mjesta (1 gm/pm na 80 m² BGP objekta),
- Arhitektonsko oblikovanje i primjena građevinskih materijala prema idejnom projektu urađenom od strane „ILKTRADE“ d.o.o. Sarajevo broj: 209/17 od maja 2017.godine,
- Priklučke na saobraćajnice i mrežu komunalne infrastrukture treba uskladiti sa Planom i važećim tehničkim normativima.

Član 3.
(Sadržaj Plana)

Plan se sastoji iz tekstualnog dijela i grafičkih priloga. Tekstualni dio i grafički prilozi Plana su sastavni dio Izmjena i dopuna Urbanističkog projekta „Solaris“ („Službene novine Grada Sarajeva“ br: 5/88 i 16/90 i „Službene novine Kantona Sarajevo“ br: 24/11).

Član 4.

(Odnos Plana prema Urbanističkom projektu)

Izmjene i dopune Urbanističkog projekta "Solaris" za lokalitet poslovni objekat u ulici Vogošćanskih odreda br.88, ne utiču na promjenu rješenja komunalne infrastrukture (Idejno rješenje snabdijevanja vodom i odvodnja otpadnih i oborinskih voda, Idejno rješenje toplifikacije i gasifikacije, Idejno rješenje elektroenergetike i javne rasvjete, Idejno rješenje tk mreže) koji su sasatavni dio Izmjene i dopune Urbanističkog projekta „Solaris“ („Službene novine Grada Sarajeva“ br: 5/88 i 16/90 i „Službene novine Kantona Sarajevo“ br: 24/11), te nije vršena izmjena i dopuna navedenih faza.

Član 5.

(Javni uvid)

Po jedan primjerak ovjerenog Plana, nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u Općini Vogošća i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Član 6.

(Stupanje na snagu)

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana, od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj:01-02-524-2/18
Vogošća, 31.05.2018. godine

