

Na osnovu člana 66 i člana 68. stav 1. i 2. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“ broj: 67/05), i člana 70. stav 1 tačka 2. Statuta Općine Vogošća („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj 27/14 - Prečišćeni tekst i 14/15), Općinsko vijeće Vogošća, na sjednici održanoj 30.03.2017. godine, donijelo je

O D L U K U

o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene po 1 m² korisne površine u stambenoj izgradnji na području Općine Vogošća u 2016.godini, i visini naknade za pogodnost – rente, na području Općine Vogošća za 2017.godinu

Član 1. (Sadržaj)

Ovom Odlukom se utvrđuje prosječna konačna građevinska cijena po 1 m² korisne površine u stambenoj izgradnji na području Općine Vogošća u 2016 godini i visina naknade za pogodnost – rente, na području Općine Vogošća za 2017.godinu. (u daljnjem tekstu: Odluka).

Član 2. (Iznos prosječne konačne građevinske cijene)

Prosječna konačna građevinske cijena po jednom (1) m² korisne površine u stambenoj izgradnji, na području Općine Vogošća u 2016.godini, utvrđuje se u iznosu od 961,85 KM.

Član 3. (Osnovica za utvrđivanje visine naknade za pogodnost – rentu)

Utvrđena prosječna konačna građevinska cijena iz člana 2. ove Odluke, služi kao osnovica za utvrđivanje visine naknade za pogodnost građevinskog zemljišta – rente, za 1 m² korisne površine u stambenoj izgradnji, te se renta utvrđuje množenjem osnovice sa fiksnim procentom rente, utvrđene Zakonom u zavisnosti od pripadnosti građevinskog zemljišta određenoj zoni.

Član 4. (Visina rente)

Visina naknade za pogodnost građevinskog zemljišta – rente, po 1 m² korisne površine u stambenoj izgradnji, za područje Općine Vogošća za 2017.godinu, utvrđena u fiksnom iznosu, na način propisan u članu 3. ove Odluke, iznosi:

STAMBENA ZONA	OSNOVICA	PROCENAT	VISINA RENTE - CIJENA
I zona	961,85 KM.	6%	57,71 KM/ m ²
II zona	961,85 KM.	5%	48,08 KM/ m ²
III zona	961,85 KM.	4%	38,47 KM/ m ²
IV zona	961,85 KM.	3%	28,86 KM/ m ²
V zona	961,85 KM.	2%	19,24 KM/ m ²
VI zona	961,85 KM.	1%	9,62 KM/ m ²

Član 5.
(Period važenja)

Prosječna konačna građevinska cijena, kao osnovica za utvrđenu visinu naknade za pogodnost – rentu, utvrđena ovom Odlukom, primjenjuje se do 31.marta 2018.godine, odnosno do stupanja na snagu nove Odluke.

Član 6.
(Stupanje na snagu)

Ova Odluka stupa na snagu, osmog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Kantona Sarajevo”.

Broj: 01-02-706/17
Vogošća, 30.03.2017.godine



PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA VOGOŠĆA


Tarik Curić