



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton Sarajevo
OPĆINA VOGOŠĆA
OPĆINSKI NAČELNIK



Vogošća, ul. Jošanička br. 80, tel: 00387 33 586 413, fax: 33 586-444

Na osnovu člana 363. stav 2. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine Federacije BiH“, br. 66/13 i 100/13), člana- 1.,2.,5.,7.,i 8. Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije Bosne i Hercegovine, Kantona, Općina i Gradova („Službene novine Federacije BiH“ br.17/14) i Odluke o načinu i uslovima prodaje nekretnine u vlasništvu Općine Vogošća („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj: 44/17), Općinski načelnik **objavljuje**:

Broj: 03-23-1873/17
Vogošća, 17.11.2017.godine

JAVNI KONKURS
za prodaju poslovne prostorije u vlasništvu Općine Vogošća
putem javnog nadmetanja - licitacije

Predmet javnog nadmetanja je prodaja sljedeće dvije poslovne prostorije:

Red. broj	Adresa poslovne prostorije	Površina m ²	Zona	Početna cijena KM
1.	Akifa ef. Biserovića broj 6, Vogošća	105	I	1.600,00

I

Općina Vogošća raspisuje javni konkurs o prodaji Poslovne prostorije u vlasništvu Općine Vogošća, koja je izgrađena na zemljištu označenom kao k.č. br. 2995/9 K.O. Donja Vogošća, po starom premjeru što odgovara k.č. br. 1312/1 K.O. Vogošća po novom katastarskom premjeru u viđenom stanju.

Naknadne reklamacije neće biti prihvaćene. Poslovna prostorija može se pogledati svakim radnim danom u periodu od 12,00 do 14,00 sati, kontakt telefon: 033/586-421, 586-420.

Prodaja Poslovne prostorije će se provesti u postupku licitacije od strane Komisije za sprovođenje javnog nadmetanja Općinskog vijeća Vogošća.

II

Uslovi Prodaje Poslovne prostorije su sljedeći:

- Uz prijavu ponuđač je dužan priložiti dokaz o položenoj kauciji koja iznosi 10 % od početne prodajne cijene poslovne prostorije, u iznosu od **16.800,00 KM**.
- Kaucija će se uplatiti na Depozitni račun Općine Vogošća broj: 3380002210016547, vrsta prihoda 721614, općina 080.
- Kupac će ukupan iznos kupoprodajne cijene poslovne prostorije uplatiti na Depozitni račun Općine Vogošća u roku od 15 dana od dana potpisivanja Ugovora o kupoprodaji poslovne prostorije.
- Poslovna prostorija će se predati kupcu u roku od 8 dana od dana uplate kupoprodajne cijene.
- Uz kovertiranu prijavu potrebno je dostaviti priznanicu o uplati u iznosu od 75,00 KM na ime troškova Javnog konkursa na žiro račun Budžeta Općine Vogošća broj 3380002210016547, vrsta prihoda 722791, općina 080.

III

Javno nadmetanje – licitacija održati će se dana 06.12.2017. godine (srijeda) u 10,00 sati, u zgradi Općine Vogošća, Ul. Jošanička broj 80, u maloj Sali, III sprat.

IV

Sa učesnikom javnog nadmetanja čija ponuda bude utvrđena kao najpovoljnija zaključuje se kupoprodajni Ugovor, u formi notarski obrađene isprave. Ako učesnik javnog Konkursa čija ponuda bude utvrđena kao najpovoljnija odustane od zaključenja Ugovora gubi pravo na povrat kaucije.

V

Ovaj konkurs će se objaviti u dnevnim novinama „Oslobođenje“, na web stranici Općine Vogošća i na oglasnoj tabli Općine Vogošća, i ostaje otvoren 15 dana od dana objavljivanja, zaključno sa 04.12.2017. godine, do 16 sati.

Nepotpune i neblagovremene prijave neće se razmatrati.

VI

Uredno kovertirane prijave dostavljati na adresu: Općina Vogošća Ul. Jošanička br.80 71320 Vogošća, sa naznakom:

„Prijava na Javni konkurs za prodaju poslovne Prostorije u vlasništvu općine Vogošća, putem javnog nadmetanja – licitacije“ uz napomenu - **NE OTVARAJ**, preporučeno putem pošte ili neposredno na protokol općine Vogošća.

Prijave moraju biti čitko napisane i bez ispravki.

Rezultati Javnog oglasa biti će objavljeni na WEB stranici i oglasnoj ploči Općine Vogošća u roku od 8 dana od dana zaključenja Javnog konkursa.



OPĆINSKI NAČELNIK


Edin Smajlić