

Na osnovu člana 34. stav (1) i člana 39. stav (2) Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 24/17) i člana 70. Stav 1 tačka 2 Statuta Općine Vogošća („Službene novine Kantona Sarajevo” broj: 27/14 - Prečišćeni tekst, i 14/15), Općinsko vijeće Vogošća, na sjednici održanoj 28.12.2017. godine donijelo je

**ODLUKU  
O PRISTUPANJU IZRADI IZMJENA I DOPUNA  
URBANISTIČKOG PROJEKTA  
" SOLARIS "**

*za lokalitet u ulici Gornja Jošanica III  
– Individualno stambeno naselje  
(Skraćeni postupak)*

**Član 1.  
(Vrsta Plana)**

Pristupa se izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog projekta „Solaris“ („Službene novine Grada Sarajeva“, broj: 5/88 i 16/90, i „Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 24/11), za lokalitet u ulici Gornja Jošanica III, po skraćenom postupku - u daljem tekstu: Plan.

**Član 2.  
(Granice područja za koje se Plan radi)**

Granica područja planiranja obuhvata k.č. br. 1133, k.č. br 1134/1, k.č. br 1134/2, k.č. br 1134/3 i k.č. br 1135/1. Sve gore navedene parcele se nalaze u K.O. Vogošća. Površina obuhvata iznosi P = 0,5 ha.

**Član 3.  
(Vremenski period za koji se Plan donosi )**

Plan se donosi za period do donošenja novog planskog dokumenta.

**Član 4.  
(Smjernice za izradu Plana)**

Plan se radi u granicama vlasničkih parcela (k.č. br. 1133, 1134/1,1134/2, 1134/3 i 1135/1 K.O. Vogošća) koje se nalaze u planiranoj stambenoj zoni predviđenoj za izgradnju 12 individualnih stambenih objekata formiranih u dvije lamele u nizu.

Potrebno je izvršiti izmjenu planiranih parcela radi izgradnje slobodnostojećih individualnih stambenih objekata prema sljedećim urbanističko – tehničkim uslovima:

- U granicama Plana planirati 11 građevinskih parcela veličine 300 do 500 m<sup>2</sup> za izgradnju stambenih objekata spratnosti S+P+1;
- Namjena objekta je individualno stanovanje;
- Kolski pristup obezbijediti sa naseljske Ulice Gornja Jošanica i planirane saobraćajnice;
- Garažiranje – parkiranje obezbijediti na građevinskoj parceli u sklopu objekta ili kao samostalni objekat-garaža
- Izmjenom Plana ne smije se narušiti osnovni urbanistički koncept Plana;
- Priključke na saobraćajnice i mrežu komunalne infrastrukture treba uskladiti sa Planom i važećim tehničkim normativima.

**Član 5.**  
**(Rokovi za pripremu i izradu Plana)**

Rokovi za pripremu i izradu Plana su slijedeći:

- Odluka o pristupanju izradi Plana: decembar 2017.
- Ugovaranje: januar 2018.
- Prijedlog Plana: februar 2018.
- Javna tribina: mart 2018.
- Usvajanje Plana: mart 2018.

**Član 6.**  
**(Način osiguranja sredstava za izradu Plana)**

Izrada Plana se radi u okviru već uplaćenih novčanih sredstava za izradu Korekcije Plana (izrada korekcija ukinuta je odredbama Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo („Službene novine kantona Sarajevo“, broj: 24/17) koje je obezbijedila Općina Vogošća putem krajnjeg Investitora.

**Član 7.**  
**(Nosilac pripreme Plana i Nosilac izrade Plana)**

Nosilac pripreme Plana je Načelnik Općine Vogošća.  
Nosilac izrade Plana je Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

**Član 8.**  
**(Donošenje Plana)**

Nosilac izrade Plana će izraditi Prijedlog Plana i dostaviti ga Nosiocu pripreme Plana. Nosilac pripreme Plana utvrditi će Prijedlog plana i podnijeti ga Općinskom vijeću na donošenje.

**Član 9.**  
**(Sadržaj Odluke)**

Sastavni dio ove Odluke je grafički prilog sa ucrtanom granicom područja planiranja.

**Član 10.**  
**(Stupanje na snagu)**

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

Broj: 01-02-34/17  
Vogošća, 28.12.2017. godine



Grafički prilog uz Odluku o pristupanju izradi Izmjena i dopuna UP-a  
"SOLARIS - VOGOŠĆA" - za lokalitet u Ulici Gornja Jošanica III -  
individualno stambeno naselje

(„Službene novine Grada Sarajeva“, br. 5/88 i 16/90, i „Službene novine Kantona  
Sarajevo“, br. 24/11)

- IZVOD IZ IZMJENA I DOPUNA UP "SOLARIS - VOGOŠĆA"  
1:1000

■ granica obuhvata Izmjena UP-a

