

Na osnovu člana 34. stav (1) i člana 39. stav (2) Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 24/17 i 1/18) i člana 70. Stav 1 tačka 2 Statuta Općine Vogošća ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 27/14 - Prečišćeni tekst, i 14/15), Općinsko vijeće Vogošća, na sjednici održanoj 28.02.2018. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**O PRISTUPANJU IZRADI IZMJENA I DOPUNA**  
**REGULACIONOG PLANA**  
**" ROSULJE "**  
na lokalitetu uz ulicu 24. juna  
**(Skraćeni postupak)**

**Član 1.**

**(Vrsta Plana)**

Pristupa se izradi Izmjena i dopuna Regulacionog plana „Rosulje“ („Službene novine Grada Sarajeva“, br. 29/80) na lokalitetu uz ulicu 24. juna, po skraćenom postupku - u daljem tekstu: Plan.

**Član 2.**

**(Granice područja za koje se Plan radi)**

Granicu obuhvata čine parcele k.č. 1419/1, 1419/2, 1419/3, 1420/1, 1421/3, 1422/6, 1410/4, 1410/5, 1407/1, 1407/2, 1406/4, 1408/3, 1498/3, 1498/4, 1498/5, 1498/6 i 1498/7 K.O. Vogošća.  
Površina obuhvata iznosi P=1,27 ha.

**Član 3.**

**(Vremenski period za koji se Plan donosi )**

Plan se donosi za period do donošenja novog planskog dokumenta.

**Član 4.**

**(Smjernice za izradu Plana)**

Izmjena Plana se radi u granicama vlasničkih parcela (k.č. 1419/1, 1419/2, 1419/3, 1420/1, 1421/3, 1422/6, 1410/4, 1410/5, 1407/1, 1407/2, 1406/4, 1408/3, 1498/3, 1498/4, 1498/5, 1498/6 i 1498/7 K.O. Vogošća.) koje se, prema Regulacionom planu „Rosulje“, nalaze u zoni obuhvata društvenog standarda.

U obuhvatu Izmjena i dopuna Plana nalaze se dva postojeća individualna stambena objekta koji se prema važećem Planu nalaze u dijelu prostora planiranog školskog dvorišta i važećim Planom planiraju se porušiti. Tokom vremena na lokalitetu obuhvata Izmjena i dopuna Plana nastale su i promjene u prostoru izgradnjom predškolske ustanove/obdaništa na dijelu građevinske parcele koja je važećim Planom planirana za izgradnju osnovne škole sa otvorenim igralištem. Isto tako, iskazan je i interes za izgradnju stambeno-poslovnog objekta na vlasničkim parcelama k.č. broj 1498/4, 1410/5 i 1407/2 K.O. Vogošća.

Izmjenom Plana potrebno je:

- Obezbjediti ažurnu geodetsku podlogu;
- Planirati izgradnju osnovne škole sa pratećim sadržajima na zemljištu označenom k.č. br. 1422/6, 1410/4, 1407/1 i 1421/3 K.O. Vogošća, uz zadržavanje izgrađenog objekta predškolske ustanove;
- U granicama parcela k.č. broj 1498/4, 1410/5 i 1407/2 K.O. Vogošća, planirati izgradnju stambeno-poslovnog objekata spratnosti S + P + 4;
- Uvažiti zatečeno stanje na vlasničkim parcelama k.č. broj 1419/1, 1419/2, 1419/3 i 1420/1 K.O. Vogošća;
- Izmjenom Plana ne smije se narušiti osnovni urbanistički koncept Plana;
- Priključke na saobraćajnice i mrežu komunalne infrastrukture treba uskladiti sa Planom i važećim tehničkim normativima.

#### **Član 5.**

##### **(Rokovi za pripremu i izradu Plana)**

Rokovi za pripremu i izradu Plana su slijedeći:

- Odluka o pristupanju izradi Plana: februar 2018.
- Ugovaranje: mart 2018.godine.
- Prijedlog Plana: april 2018.godine.
- Javna tribina: maj 2018.godine.
- Usvajanje Plana: maj 2018.godine.

#### **Član 6.**

##### **(Način osiguranja sredstava za izradu Plana)**

Sredstva za izradu Plana u iznosu od 12.500,00 KM obezbijedit će Općina Vogošća u Budžetu za 2018. godinu.

#### **Član 7.**

##### **(Nosilac pripreme Plana i Nosilac izrade Plana)**

Nosilac pripreme Plana je Načelnik Općine Vogošća.

Nosilac izrade Plana je Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

#### **Član 8.**

##### **(Donošenje Plana)**

Nosilac izrade Plana će izraditi Prijedlog Plana i dostaviti ga Nosiocu pripreme Plana.

Nosilac pripreme Plana utvrditi će Prijedlog plana i podnijeti ga Općinskom vijeću na donošenje.

#### **Član 9.**

##### **(Sadržaj Odluke)**

Sastavni dio ove Odluke je grafički prilog sa ucrtanom granicom područja planiranja.

#### **Član 10.**

##### **(Stupanje na snagu)**

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

Broj: 01-02-383/18

Vogošća, 28.02.2018.godine



IZMJENE I DOPUNE RP "ROSULJE"



Granica obuhvata

P= 1,27 ha

R=1:2000





# REGULACIONI PLAN

## IZVOD IZ PROSTORNE CJELINE "ROSULJE"



Granica obuhvata

P= 1,27 ha

R=1:2000

