

Na osnovu člana 34. stav (1) i člana 39. stav (2) Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo”, broj: 24/17 i 1/18) i člana 70. stav 1. tačka 2. Statuta Općine Vogošća („Službene novine Kantona Sarajevo” broj: 27/14 - Prečišćeni tekst, i 14/15), Općinsko vijeće Vogošća, na sjednici održanoj 28.06.2018. godine donijelo je

ODLUKU
O PRISTUPANJU IZRADI IZMJENA I DOPUNA
REGULACIONOG PLANA
"CENTAR - VOGOŠĆA"
na lokalitetu uz ulicu Spasoja Blagovčanina
(Skraćeni postupak)

Član 1.
(Vrsta Plana)

Pristupa se izradi Izmjene i dopune Regulacionog plana „Centar - Vogošća“ („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 16/00) na lokalitetu uz ulicu Spasoja Blagovčanina, po skraćenom postupku - u daljem tekstu: Plan.

Član 2.
(Granice područja za koje se Plan radi)

Granicu obuhvata čine parcele k.č. 1301/2, 1303/1 i 1304/2, sve k.o. Vogošća.
Površina obuhvata iznosi $P = 0,02$ ha.

Član 3.
(Vremenski period za koji se Plan donosi)

Plan se donosi za period do donošenja novog planskog dokumenta.

Član 4.
(Smjernice za izradu Plana)

Izmjena Plana vrši se u zoni mješovitog stanovanja, u granicama vlasničkih parcela k.č. 1301/2, 1303/1 i 1304/2, sve k.o. Vogošća, na lokalitetu uz ulicu Spasoja Blagovčanina.

Izmjenom Plana potrebno je:

- Obezbijediti ažurnu geodetsku podlogu;
- Planirati izgradnju poslovnog objekta spratnosti $P_0 + P + 1$;
- Planirati kotu vijenca objekta + 9,00m (u odnosu na kotu trotoara, ispred ulaza);
- U okviru građevinske parcele potrebno je planirati parking prostor za poslovnu namjenu i to: 1 PM na 60m² BGP-a. Parking planirati u sklopu objekta ili građevinske parcele;
- Izmjenom Plana ne smije se narušiti osnovni urbanistički koncept Plana;
- Priključke na saobraćajnice i mrežu komunalne infrastrukture, treba uskladiti sa Planom i važećim tehničkim normativima.

Član 5.
(Rokovi za pripremu i izradu Plana)

- Rokovi za pripremu i izradu Plana su slijedeći:
- Odluka o pristupanju izradi Plana: juni 2018.
 - Ugovaranje: juli 2018.
 - Prijedlog Plana: august 2018.
 - Javna tribina: septembar 2018.
 - Usvajanje Plana: septembar 2018.

Član 6.
(Način osiguranja sredstava za izradu Plana)

Izrada Plana se radi u okviru već uplaćenih novčanih sredstava za izradu Korekcije Plana (izrada Korekcija Planova ukinute su odredbama Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 24/17 i 1/18), koje je obezbijedila Općina Vogošća putem krajnjeg Investitora.

Član 7.
(Nosilac pripreme Plana i Nosilac izrade Plana)

Nosilac pripreme Plana je Načelnik Općine Vogošća.
Nosilac izrade Plana je Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Član 8.
(Donošenje Plana)

Nosilac izrade Plana će izraditi Prijedlog Plana i dostaviti ga Nosiocu pripreme Plana. Nosilac pripreme Plana utvrditi će Prijedlog plana i podnijeti ga Općinskom vijeću na donošenje.

Član 9.
(Sadržaj Odluke)

Sastavni dio ove Odluke je grafički prilog sa ucrtanom granicom područja planiranja.

Član 10.
(Stupanje na snagu)

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

Broj: 01-02-2454/16
Vogošća, 28.06..2018. godine



**Grafički prilog uz Odluku o pristupanju izradi
Izmjena i dopuna RP "Centar - Vogošća"
na lokalitetu uz ulicu S. Blagovčanina**

--- Granica Izmjena RP-a

