

Na osnovu člana 25. stav (8), člana 39. stav (2) i stav (3) Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj: 24/17 i 1/18) i člana 70. stav 1. tačka 2. Statuta Općine Vogošća ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 27/14 - Prečišćeni tekst i 14/15), Općinsko vijeće Vogošća na sjednici održanoj dana 28.03.2019. godine, donijelo je

**ODLUKU O PROVOĐENJU  
IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA  
"CENTAR - VOGOŠĆA"**  
lokalitet uz ulicu Spasoja Blagovčanina  
(skraćeni postupak)

**Član 1.**  
(Vrsta Plana)

Ovom Odlukom se propisuje način provođenja Izmjena i dopuna Regulacionog plana „Centar-Vogošća“ - lokalitet uz ulicu Spasoja Blagovčanina, po skraćenom postupku (u daljem tekstu: Plan).

**Član 2.**  
(Granica obuhvata)

Granicu obuhvata čine parcele k.č.br. 1301/2, 1303/1, 1304/2 k.o. Vogošća po novom premjeru. Površina obuhvata iznosi  $P = 0,02$  ha.

**Član 3.**  
(Planski preduvjeti)

Ovim Planom utvrđeni su planski preduvjeti za planiranje poslovnog objekta spratnosti S+P+1, na zemljištu označenom kao k.č.br. 1301/2, 1303/1, 1304/2 k.o. Vogošća po novom premjeru, na lokalitetu uz ulicu Spasoja Blagovčanina, a prema sljedećim urbanističko-tehničkim uslovima, odnosno na način:

- Objekat je spratnosti S+P+1, max. građevinska linija objekta iznosi 11,50x13,0 m, a ucrtana je na način kako je prikazano u grafičkim prilogima.
- Namjena planiranog objekata je poslovna.
- Kota završnog vijenca objekta iznosi +9,0 m u odnosu na kotu trotoara ispred ulaza, a kota poda suterenske etaže je -0,60 m u odnosu na kotu trotoara.
- Parking prostor (garaža) planirana je u sklopu objekta u suterenskoj etaži. Broj parking mjesta definisan je prema poslovnoj namjeni objekta na način: 1 PM na 60 m<sup>2</sup> BGP-a, odnosno 5 parking mjesta.
- Regulaciona linija, odnosno građevinska parcela objekta je uređena na način kako je prikazano u grafičkim prilogima.
- Priključke na saobraćajnicu i mrežu komunalne infrastrukture treba uskladiti sa Planom i važećim tehničkim normativima.
- Uz planirani objekat je potrebno zadržati postojeće formirane stablašice, koje se nalaze na okolnoj zelenoj površini, u skladu s mogućnostima u odnosu na raspored uređaja podzemne komunalne infrastrukture.

**Član 4.**  
(Sadržaj Plana)

Plan se sastoji iz tekstualnog dijela i grafičkog priloga.  
Tekstualni dio i grafički prilozi Plana su sastavni dio Regulacionog plana „Centar-Vogošća“ („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj 16/00).

#### **Član 5.**

(Odnos Plana prema postojećoj infrastrukturi)

Izmjene i dopune Regulacionog plana „Centar-Vogošća“ - lokalitet uz ulicu Spasoja Blagovčanina (skraćeni postupak), ne utiču na promjenu rješenja komunalne infrastrukture (Idejno rješenje snabdijevanja vodom i odvodnja otpadnih i oborinskih voda, Idejno rješenje toplifikacije i gasifikacije, Idejno rješenje elektroenergetike i javne rasvjete, Idejno rješenje tk mreže) koji su sastavni dio Regulacionog plana „Centar-Vogošća“ („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj 16/00), te nije vršena izmjena i dopuna navedenih faza.

#### **Član 6.**

(Javni uvid )

Po jedan primjerak ovjerenog Plana nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u Općini Vogošća i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

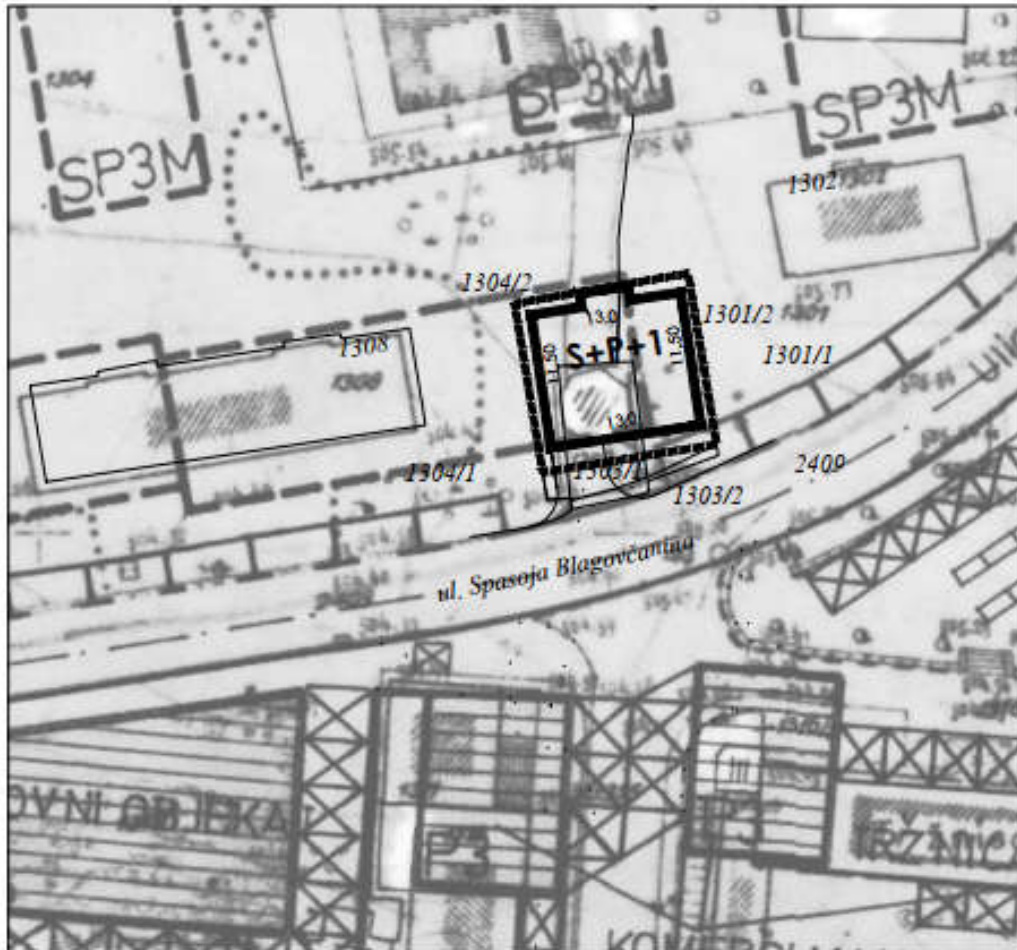
#### **Član 7.**

(Stupanje na snagu)

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objavljivanja u “Službenim novinama Kantona Sarajevo”.



Broj: 01-02-2454-2/16  
Vogošća, 28.03.2019. godine

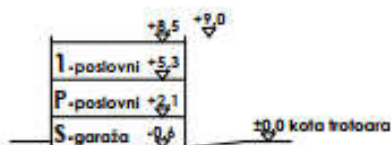




**IZMJENE I DOPUNE REGULACIONOG PLANA "CENTAR-VOGOŠĆA"  
 LOKALITET UZ ULICU SPASOJA BLAGOVĆANINA  
 (skraćeni postupak)**

**NAMJENA, RAZMJJEŠTAJ I SPRATNOST OBJEKATA, M 1:500**

-  MAX. GRADEVINSKA LINIJA PLANIRANOG OBJEKTA
-  REGULACIONA LINIJA PARCELE PLANIRANOG OBJEKTA
- S + P + 1** SPRATNOST OBJEKTA



POPREČNI PRESJEK OBJEKTA SA VISINSKIM KOTAMA