

Na osnovu člana 363. stav 3. tačka 5. Zakona o stvarnim pravima Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 66/13 i 100/13), člana 4. stav 1. tačka c) Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije Bosne i Hercegovine, kantona, općina i gradova („Službene novine Federacije BiH“ broj: 17/14, člana 10. Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 6/14 i 3/15) i člana 70. stav 1. tačka 2. Statuta Općine Vogošća („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj: 27/14-Prečišćeni tekst i 14/15), Općinsko vijeće Vogošća na sjednici održanoj dana 25.04.2019. godine, donijelo je

## **ODLUKU O PRODAJI NEKRETNINE U VLASNIŠTVU OPĆINE VOGOŠĆA PUTEM NEPOSREDNE POGODBE**

### **Član 1.**

Ovom Odlukom odobrava se prodaja putem neposredne pogodbe neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Vogošća, radi oblikovanja građevinske čestice u Vogošći u sklopu provedbeno planskog dokumenta Izmjene i dopune Urbanističkog projekta „Solaris“ – za lokalitet poslovni objekat u ul. Vogošćanskih odreda.

### **Član 2.**

Predmet prodaje je:

1. Zemljište upisano u z.k.ul.br. 8871 K.O. Vogošća označeno kao:

- k.č.br. 1251/12 zv. park po kulturi dvorište površine 71 m<sup>2</sup> sa upisanim pravom vlasništva u korist Općine Vogošća sa dijelom 1/1, što po katastarskim podacima odgovara k.č.br. 1251/12 K.O. Vogošća.

### **Član 3.**

Cijena zemljišta označenog u članu 2. ove Odluke iznosi 80,00 KM/m<sup>2</sup>, tako da ukupna kupoprodajna cijena za predmetno zemljište iznosi 5.680,00 KM (slovima: pethiljadašestoosamdeset i 00/100 KM). Prodajna cijena za predmetnu nekretninu-zemljište utvrđena je od strane sudskog vještaka građevinske struke.

### **Član 4.**

Kupoprodajnu cijenu predmetne nekretnine u iznosu od 5.680,00 KM kupac je dužan uplatiti u roku od 15 dana od dana zaključivanja ugovora o kupoprodaji, na žiro-račun Općine Vogošća broj 3380002210016547 putem UniCredit Bank sa naznakom vrste prihoda broj 722435.

### **Član 5.**

Ovlašćuje se Općinski načelnik da može u ime Općine Vogošća zaključiti notarski obrađen ugovor o kupoprodaji nekretnine označene u članu 2. ove Odluke sa kupcem Kožljak Safetom iz Vogošće ul. Vogošćanskih odreda br.88.

## Član 6.

Troškove izrade notarske obrade ugovora o kupoprodaji, porez na promet nekretnina, takse za provođenje i uknjižbu ugovora, te sve ostale troškove koji se odnose na postupak kupoprodaje snosi kupac Kožljak Safet iz Vogošće ul. Vogoščanskih odreda br.88.

## Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

Broj:01-02-4568/18  
Vogošća, 25.04.2019. godine

