

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
OPĆINA VOGOŠĆA
OPĆINSKI NAČELNIK**

Broj: 07-11-305/26
Vogošća, 09.02.2026. godine

**OPĆINSKO VIJEĆE
V O G O Š Ć A**

PREDLAGAČ: Općinski načelnik

OBRADIVAČ: Služba za investicije i komunalne poslove

Služba za urbanizam i prostorno planiranje

SADRŽAJ: Izvještaj o korištenju javnih površina sa stepenom naplate za 2025. godinu

Dostavljamo Vam Izvještaj o korištenju javnih površina sa stepenom naplate za 2025. godinu na području općine Vogošća na razmatranje i usvajanje.

**PREDLAGAČ
OPĆINSKI NAČELNIK**

Migdad Hasanović

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
OPĆINA VOGOŠĆA
OPĆINSKI NAČELNIK

Služba za investicije i komunalne poslove

Služba za urbanizam i prostorno planiranje

Broj: 07-04 -171/26

Vogošća, 16.02.2026. godine

IZVJEŠTAJ O KORIŠTENJU JAVNIH POVRŠINA SA STEPENOM NAPLATE ZA 2025. GODINU

I - UVOD

Korištenje javnih površina na području općine Vogošća uređeno je odredbama Zakona o privremenom korištenju javnih površina na području Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 20/04, 26/12, 32/12 – Ispravka i 24/15) i Odluke o privremenom korištenju javnih površina Općinskog vijeća Vogošća („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 07/06).

Zakonom su utvrđene javne površine koje se mogu privremeno koristiti, njihova namjena, uslovi i način privremenog korištenja javnih površina, kao i poslovi prvostepenog upravnog rješavanja iz ove oblasti. Općinska Služba za investicije i komunalne poslove donosi rješenja iz oblasti komunalnih djelatnosti, a Općinska Služba za urbanizam i prostorno planiranje, donosi rješenja iz oblasti prostornog planiranja.

Članom 2. ovog Zakona propisano je da se javne površine mogu koristiti za:

1. Postavljanje:

- kioska,
- slobodnostojećih otvorenih bašti,
- slobodnostojećih reklamnih panoa,
- slobodnostojećih displeja,
- slobodnostojećih telefonskih govornica,
- stolova ispred ugostiteljskih radnji,
- prodajnih stolova (pokretne tezge),
- rashladnih uređaja,
- žardinjera za cvijeće,
- vaga za osobno mjerenje,
- sanduka za čišćenje obuće,
- cirkuskih šatora,
- klupa za sjedenje,
- čuvarskih kućica,
- reklamnih balona,

- drugih specifičnih sadržaja (dječiji autići i vozići, uređaji za pečenje pečenjarskih proizvoda, prodaja lutrija, srećki, polovnih knjiga i slične literature, umjetničkih slika, iznajmljivanje bicikla, objekata jednostavnih usluga u nepokretnom ili priključnom vozilu, objekata jednostavnih usluga na kolicima s tim da pogodno mjesto bude uređeno i sl.),

2. održavanje kulturnih, zabavnih, sportskih, humanitarnih, drugih manifestacija i slično,

3. odlaganje građevinskog materijala,

4. postavljanje građevinskih fasadnih skela,

5. Javni parking prostor.

Javne površine koje se mogu privremeno koristiti su:

1. pješačke saobraćajnice i trotoari,

2. pješačke staze javnih zelenih površina (parkovi, drvoređi, travnjaci, zelenilo uz saobraćajnice),

3. pješačke staze u obuhvatu prirodnih područja čija je zaštita utvrđena posebnim propisima,

4. pješačke staze na sportsko-rekreativnim područjima (izletišta, šetališta, fiskulturni tereni, vježbališta i sl.),

5. neizgrađeno građevinsko zemljište koje je izuzeto.

Članom 27. pomenutog Zakona propisano je da za korištenje javnih površina korisnici plaćaju naknadu. Visina naknade svih vidova privremenog korištenja javnih površina utvrđenih ovim Zakonom, način naplate i mjere za sigurnu i efikasnu naplatu utvrđuje Općinsko vijeće svojim propisima. Prikupljena naknada pripada Općini i usmjerava se za izgradnju i obnavljanje komunalne infrastrukture. Nadzor nad provođenjem Zakona vrši Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja i zaštite okoliša, uz napomenu da poslove inspekcijskog nadzora u oblasti urbanizma i građenja vrši općinska urbanističko – građevinska inspekcija, a u oblasti komunalnih poslova nadležna komunalna inspekcija.

Općinsko vijeće Vogošća je shodno Zakonu donijelo Odluku o privremenom korištenju javnih površina kojom su utvrđeni uslovi i kriteriji za dodjelu lokacija za privremeno korištenje javnih površina, kao i visinu naknade za privremeno zauzimanje javne površine.

Za sve naknade Odlukom je propisano da se obračunavaju na osnovu urbanističko – tehničkih uslova, kao i zapisnika koji se sačinjavaju na licu mjesta od ovlaštenog službenog lica.

Naknada se plaća unaprijed, mjesečno, nakon redovno ispostavljene fakture.

Za korisnike javnih površina općinske službe vode evidenciju – registar korisnika javnih površina.

Članom 31. i 32. navedene Odluke je propisano da se korisnicima koji nisu u cjelosti izmirili naknade za ranije odobreni period, ne može ponovo izdati odobrenje za korištenje javne površine, a protiv istih će biti pokrenut postupak za prinudnu naplatu putem nadležnog suda.

II - KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA SA STEPENOM NAPLATE ZA 2025. GODINU
IZ NADLEŽNOSTI SLUŽBE ZA INVESTICIJE I KOMUNALNE POSLOVE

Tokom 2025. godine, Služba za investicije i komunalne poslove izdala je ukupno 32 rješenja za privremeno korištenje javnih površina, i to:

Vrsta zakupa	Broj zakupaca
• Pokretni stolovi	16
• Ljetne bašte	11
• Ostalo (frižideri/agregat)	5
UKUPNO	32

Tabelarni pregled izdatih rješenja:

R.br	Korisnik	Adresa objekta	Vrsta Zakupnine	Zaduženo	Uplaćeno	Ukupno
1.	Hasović Indira	Jošanička bb	Pokretni sto	28,08	28,08	0,00
2.	Tabaković Sejda	Jošanička bb	Pokretni sto	46,80	50,00	0,00
3.	Green servis d.o.o.	Jošanička bb	Pokretni sto	28,08	28,08	0,00
4.	Hamzić Ahmed	Jošanička bb	Pokretni sto	46,80	46,80	0,00
5.	“i Novine BH” d.o.o.	Jošanička bb	2 frižidera	1.263,60	1.263,60	0,00
6.	Šatrović Amira	Jošanička bb	Pokretni sto	46,80	46,80	0,00
7.	“VIS-À-VIS” d.o.o. PJ 2 Vogošća	S.Blagovčanina 2	Ljetna bašta	1.945,92	1.945,92	0,00
8.	Udruženje “ Sahan”	Jošanička bb	Pokretni sto	46,80	46,80	0,00
9.	Hamidi Atif UR slastičarnica i buregdžinica “Flora”	Igmanska 70	Ljetna bašta	1.347,84	1.347,84	0,00

10.	Selimović Anel UR slastičarnica "CORNER 107"	Jošanička 17 A	Ljetna bašta	1.159,72	1.159,72	0,00
11.	"Duhanpromet" d.o.o.	Igmanska bb	1 frižider	413,60	413,60	0,00
12.	Jozić pogrebne usluge d.o.o.	Jošanička bb	Pokretni sto	46,80	46,80	0,00
13.	Zubača Nermina	Jošanička bb	Pokretni sto	46,80	46,80	0,00
14.	Bakir Roka	Jošanička bb	Pokretni sto	23,40	23,40	0,00
15.	SPD Almir	Jošanička bb	Pokretni sto	46,80	46,80	0,00
16.	Osmanović Amila	Jošanička bb	Pokretni sto	117,00	117,00	0,00
17.	Sivac Esad TR Mini market "Gold"	Jošanička bb	3 frižidera	1.443,84	1.443,84	0,00
18.	Husejnović Muamer UR slastičarnica "Naša raja"	Jošanička 17 E	Ljetna bašta	2.133,64	2.133,64	0,00
19.	Kerla Aldin UR fast food "Gricko"	Jošanička bb	Ljetna bašta	720,72	720,72	0,00
20.	Hadžić Ermin	Jošanička do 46	Pokretni sto	161,76	161,76	0,00
21.	"Varadero" d.o.o PJ restoran i caffe bar "DOLCETTO"	Jošanička 19	Ljetna bašta	9.533,16	9.533,16	0,00
22.	Hamamdžić Elmir	Jošanička broj 138	Pokretni sto	505,68	505,68	0,00
23.	UR Cafecito	Akifa ef. Biserovića br: 3	Ljetna bašta	319,92	319,92	0,00
24.	Zavod zdravstvenog osiguranja	Ložionička br: 2	Agregat	2.059,20	2.059,20	0,00
25.	Sulejmani Asmira	Jošanička do br:14A	Ljetna bašta	1.292,76	1.292,76	0,00
26.	"KSC Vogošća"	Jošanička 33	Pokretni sto	409,50	409,50	0,00

27.	CHICKEN Q	Ugorsko II 17	Ljetna bašta	357,96	357,96	0,00
28.	Hasanbegović Esad UR slastičarnica "PARK"	Igmanska 41	Ljetna bašta	928,72	928,72	0
29.	Ćosović Sead UR pizzeria – slastičarnica "MINT"	Menjak 33	Ljetna bašta	943,46	943,46	0,00
	UKUPNO:			27.464,16 KM	27.464,16 KM	0,00 KM

Shodno izdatim rješenjima za korisnike navedene usluge u predhodnoj tabeli vidljivo je da je stepen naplate 100,00 %.

Napomena :

U tabeli je evidentirano ukupno **29 korisnika**, dok je izdato ukupno **32 rješenja**, pri čemu su korisniku **Osmanović Amila** izdata **3 rješenja**, a korisniku **Duhan Promet d.o.o. Sarajevo** izdata su **2 rješenja**

Nadležna služba je korisniku koji nije izmire svoje obaveze uputila dvije opomene s rokom plaćanja od sedam dana. Ukoliko dugovanja ne budu izmirena ni nakon opomena, protiv navedenog korisnika pokrenut će se sudski postupak za naplatu naknade za privremeno zauzimanje javne površine.

III - KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA IZ NADLEŽNOSTI SLUŽBE ZA URBANIZAM I PROSTORNO PLANIRANJE U 2025. GODINI

Služba za urbanizam i prostorno planiranje je tokom izvještajnog perioda preduzimala sve zakonom propisane mjere na naplati svih potraživanja po ovom osnovu.

Stanje po pojedinim grupama objekata je sljedeće:

KIOSCI

Općina Vogošća je zakupcima za zauzimanje javnih površina za postavljanje kioska utvrdila obavezu od **32.327,94 KM**, a do trenutka sačinjavanja izvještaja naplaćeno je **32.327,94 KM**, pa je stepen naplate 100 %.

SLOBODNOSTOJEĆE LJETNE BAŠTE

Općina Vogošća je zakupcu za zauzimanje javne površine za postavljanje slobodnostojeće ljetne bašte, utvrdila obavezu od **13.013,52 KM**, a do trenutka sačinjavanja izvještaja naplaćeno je **4.680,00 KM**, pa je stepen naplate **35,96 %**.

REKLAMNI PANOI I PARKING PROSTORI

Općina Vogošća je zakupcima javnih površina za postavljanje reklamnih panoa i parkinga utvrdila obavezu od **27.926,96 KM**, a do trenutka sačinjavanja izvještaja naplaćeno **27.926,96 KM**, pa je stepen naplate **100 %**

TABELARNI PREGLED NAPLATE KORIŠTENJA JAVNIH POVRŠINA

KIOSCI

R b	Korisnik	Obračunata zakupnina po izdatim rješenjima	Uplaćeno po fakturama	Dug	Poduzete aktivnosti na naplati
1.	Duhanpromet d.o.o. Sarajevo - kiosk Igmanska bb	638,88	638,88	0	
2.	Duhanpromet d.o.o. Sarajevo - kiosk Jošanička bb	1.617,48	1.617,48	0	
3.	Duhanpromet d.o.o. Sarajevo - kiosk Jošanička bb	1.439,04	1.439,04	0	
4.	Duhanpromet d.o.o. Sarajevo - kiosk Kobilja Glava	1.053,00	1.053,00	0	
5.	Duhanpromet d.o.o. Sarajevo - kiosk Semizovac	1.053,00	1.053,00	0	
6.	Šahbaz Esma - kiosk Kobilja Glava	638,88	638,88	0	
7.	Beširević Farah - kiosk Jošanička	876,12	876,12	0	
8.	iNovine BH d.o.o. - kiosk Jošanička bb	1.228,56	1.228,56	0	
9.	iNovine BH d.o.o. - kiosk Jošanička bb	1.213,08	1.213,08	0	
10.	Hamidi Ali- Kiosk Jošanička bb	664,32	664,32	0	
11	Hamidi Ali – kiosk Jošanička bb	849,12	849,12	0	
12	Centrotrans Eurolines – kiosk Igmanska bb	1.653,96	1.653,96	0	

13	Sarač Edib – kiosk Igmanska	2.108,00	2.108,00	0	
14	FINE FOOD d.o.o. Sarajevo. - ul. Igmanska bb	12.261,60	12.261,60	0	
15	ŽEKS DONER	1.497,60	1.497,60	0	
16	O.R.BERBERIN DADO	3.535,30	3.535,30	0	
	UKUPNO:	32.327,94	32.327,94	0	

SLOBODNOSTOJEĆE LJETNE BAŠTE

R b	Korisnik	Obračunata zakupnina po izdatim rješenjima	Uplaćeno po fakturama	Dug	Poduzete aktivnosti na naplati
1	Numanović Alma - Jošanička bb	4.680,00	4.680,00	-	
2	“DMS” d.o.o.	8333,52	0,00	8333,52	Upućene opomene 10.11.2025.g 09.02.2026.g
	UKUPNO:	13.013,52	4.680,00	8333,52	

REKLAMNI PANOI I PARKING PROSTORI

R b	Korisnik	Obračunata zakupnina po izdatim rješenjima	Uplaćeno po fakturama	Dug	Poduzete aktivnosti na naplati
1.	„MAX MEDIA“ d.o.o. - reklamni pano Akifa ef. Biserovića br. 3	1.404,00	1.404,00	0	
2.	„MAX MEDIA“ d.o.o. - reklamni pano Kobilja Glava	2.632,50	2.632,50	0	
3.	„MAX MEDIA“ d.o.o. - reklamni pano S.blagovčanina br.39	7.020,00	7.020,00	0	
4.	„Grawe osiguranje“ d.d. Sarajevo - reklamni pano ul.Stara kaldrma br.4 Kobilja Glava	112,32	112,32	0	
5.	„PIXEL MEDIA“	706,68	706,68	0	

6.	„OPEN HOUSE MEDIA“ – reklamni pano na Tržnici Vogošća	936,00	936,00	0	
7.	„METROMEDIA“	2.925,00	2.925,00	0	
8.	„e-GO“ d.o.o.Sarajevo	147,65	147,65	0	
9	MANNER COMMERCE	3.205,80	3.205,80	0	
10.	PENNY PLUS	4.530,24	4.530,24	0	
11.	„SUNRISE	375,57	375,57		
12.	„MAK MEDIA“ d.o.o. Sarajevo - reklamni pano u ul.S.Blagočevića 45	1.965,60	1.965,00	0	
13.	„MAK MEDIA“ d.o.o. Sarajevo - reklamni pano u ul. S.Blagočevića 45	1965,50	1965,50	0	
14.	„PIXEL MEDIA“	706,68	706,68	0	
	UKUPNO:	27.926,96	27.926,96	0	

REKAPITULACIJA

R b	Vrsta objekta	Obračunata zakupnina po izdatim rješenjima (KM)	Uplaćeno po fakturama (KM)	Dug (KM)	Poduzete aktivnosti na naplati
1	PRIVREMENO KORIŠTENJE JAVNE POVRŠINE	27.464,16	27.464,16	0	
2	KIOSCI	32.327,94	32.327,94	0,00	
3	LJETNE BAŠTE	13.013,52	4.680,00	8.333,52	OPOMENE
4	REKLAMNI PANOI I PARKING PROSTORI	27.926,96	27.926,96	0,00	
	UKUPNO:	100.732,58	92.399,06	8.333,52	

POMOĆNIK NAČELNIKA

Fetah Kadrić

PO OVLAŠTENJU
OPĆINSKOG NAČELNIKA

Mirza Ridžanović

Na osnovu člana 70. stav 1. tačka 16. Statuta Općine Vogošća („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 27/14 – Prečišćeni tekst, 14/15, 9/20 i 23/24) i člana 103. Poslovnika Općinskog vijeća Vogošća („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 27/14 – Prečišćeni tekst, 18/15, 45/15, 10/16, 51/18 i 28/20), Općinsko vijeće Vogošća na sjednici održanoj _____ 2026. godine, donijelo je

Z A K L J U Č A K

Usvaja se Izvještaj o korištenju javnih površina sa stepenom naplate za 2025. godinu.

Broj: 01-05-_____/26
Vogošća, _____ 2026. godine

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA VOGOŠĆA**

Nihad Hadžić