

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
KANTON SARAJEVO  
OPĆINA VOGOŠĆA  
Općinsko vijeće  
**Komisija za poslovne prostore i stanove**

Broj: 01-04-578/26  
Vogošća, 07.04.2026.godine

OPĆINSKO VIJEĆE  
**V O G O Š Ć A**

**PREDLAGAČ:** Komisija za poslovne prostore i stanove

**OBRAĐIVAČ:** Stručna služba za poslove Općinskog vijeća

**PREDMET:** Odluka o stavljanju van snage Odluke o dodjeli u zakup neposrednom pogodbom po osnovu prava prvenstva poslovne prostorije Općine Vogošća u ulici Braće Kršo bb („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 2/26) - Prijedlog

Dostavljamo Vam na donošenje prijedlog Odluke o dodjeli u zakup neposrednom pogodbom po osnovu prava prvenstva poslovne prostorije Općine Vogošća u ulici Braće Kršo bb („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 2/26).

Dostaviti:

1. Naslovu
2. a/a

**P R E D S J E D N I K**  
Komisije za poslovne prostore i stanove

---

**Gljiva Bego**

Na osnovu člana 13. stav (2) alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 49/06 i 51/09), člana 70. stav (1) tačka 2. Statuta Općine Vogošća („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 27/14 – Prečišćeni tekst i 14/15, 9/20 i 23/24) i člana 18. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija Općine Vogošća („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj: 14/25) Općinsko vijeće Vogošća, na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ godine, donijelo je

## **ODLUKU**

**o stavljanju van snage Odluke o dodjeli u zakup neposrednom pogodbom po osnovu prava prvenstva poslovne prostorije Općine Vogošća u ulici Braće Kršo bb („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 2/26)**

### **Član 1.**

Ovom Odlukom stavlja se van snage Odluka o dodjeli u zakup poslovne prostorije Općine Vogošća neposrednom pogodbom po osnovu prava prvenstva, koja se nalazi u ulici Braće Kršo bb, površine 13 m<sup>2</sup>, dodijeljene "Centrotrans" d.d., a koja je objavljena u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“, broj: 2/26.

### **Član 2.**

Razlog stavljanja van snage navedene Odluke je odustajanje od namjere zaključenja novog Ugovora od strane zakupca.

### **Član 3.**

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj:  
Vogošća,

**PREDSJEDAVAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA VOGOŠĆA**

---

**Nihad Hadžić**

## OBRAZLOŽENJE

### Pravni osnov za donošenje:

Pravni osnov za donošenje Odluke je član 13. stav (2) alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 49/06 i 51/09) kojim je definisano da Općinsko vijeće u okviru svojih nadležnosti obavlja i druge poslove utvrđene zakonom i statutom, član 70. stav (1) tačka 2. Statuta Općine Vogošća („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 27/14 – Prečišćeni tekst i 14/15, 9/20 i 23/24) kojim je Općinsko vijeće nadležno da donosi odluke, druge propise i opće akte i daje njihovo tumačenje, te član 18. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija Općine Vogošća („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj: 14/25) kojim je regulisan rok za potpisivanje Ugovora.

### Razlozi za donošenje:

Općinsko vijeće Vogošća je na sjednici održanoj 30.12.2025. godine donijelo Odluku o dodjeli predmetnog poslovnog prostora Centrotrans d.d., neposrednom pogodbom po osnovu prava prvenstva. Odluka Općinskog vijeća je objavljena u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“, broj: 2/26, čime je stekla pravnu snagu i time je otpočeo rok od 30 dana za zaključenje ugovora o zakupu.

Nakon donošenja navedene Odluke, Centrotrans d.d. je dana 25.02.2026. godine obavijestio Općinu Vogošća da odustaje od zakupa predmetnog poslovnog prostora, te da neće pristupiti zaključenju ugovora o zakupu.

S obzirom da nisu ispunjeni uslovi za realizaciju predmetne Odluke, odnosno da nije došlo do zaključenja ugovora o zakupu i da je potencijalni zakupac odustao od zakupa, prestali su razlozi zbog kojih je donesena Odluka o dodjeli u zakup neposrednom pogodbom po osnovu prava prvenstva. Imajući u vidu navedeno, a u cilju usklađivanja pravnog stanja sa stvarnim okolnostima i omogućavanja daljnjeg raspolaganja predmetnom poslovnom prostorijom u skladu sa važećim propisima i interesima Općine Vogošća, pristupilo se donošenju Odluke o stavljanju van snage Odluke o dodjeli u zakup neposrednom pogodbom po osnovu prava prvenstva poslovne prostorije Općine Vogošća u ulici Braće Kršo.

### Obrazloženje predloženih rješenja:

- Članom 1. stavljena je van snage Odluka o dodjeli u zakup neposrednom pogodbom po osnovu prava prvenstva poslovne prostorije Općine Vogošća u ulici Braće Kršo bb, broj: 01-02-2098/25 od 30.12.2025. godine,
- Članom 2. – utvrđeni su razlozi stavljanja van snage odluke
- Članom 3. utvrđeno je stupanje na snagu.

### Finansijska sredstva:

Za realizaciju ove Odluke nisu potrebna finansijska sredstva.

# Službene novine Kantona Sarajevo, broj 2/26

Na osnovu člana 13. stav (2) alineja 18. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 49/06 i 51/09), člana 70. stav (1) tačka 2. Statuta Općine Vogošća ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 27/14 - Prečišćeni tekst i 14/15, 9/20 i 23/24) i čl. 5. i 15. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija Općine Vogošća ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 14/25), Općinsko vijeće Vogošća na sjednici održanoj 30.12.2025. godine, donijelo je

## ODLUKU

### O DODJELI U ZAKUP NEPOSREDNOM POGODBOM PO OSNOVU PRAVA PRVENSTVA POSLOVNE PROSTORIJE OPĆINE VOGOŠĆA U ULICI BRAĆE KRŠO BB

#### Član 1.

Dodjeljuje se u zakup neposrednom pogodbom po osnovu prava prvenstva "CENTROTRANS" d.o.o. Sarajevo, poslovna prostorija u ulici Braće Kršo bb, površine 13 m<sup>2</sup>, na period od dvije (2) godine, za obavljanje djelatnosti u skladu sa Odlukom o obavljanju poslovnih djelatnosti na području općine Vogošća ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 44/17) uz mjesečnu zakupninu u iznosu od 182,52 KM sa uračunatim PDV-om.

#### Član 2.

Korisnik iz člana 1. ove Odluke poslovne prostorije se dodjeljuju u zakup pod uslovima definisanim članom 18. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija Općine Vogošća.

#### Član 3.

Na osnovu Odluke, Općinski načelnik će sa korisnikom iz člana 1. ove Odluke zaključiti ugovor o zakupu poslovnih prostorija.

#### Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-2098/25  
30. decembra 2025. godine

## Vogošća

Predsjedavajući  
Općinskog vijeća Vogošća  
**Nihad Hadžić, s. r.**

Hvala što ste naš pretplatnik. Koristite pogodnosti koje dobijate pretplatom.

## O nama

Javno preduzeće Novinsko-izdavačka organizacija SLUŽBENI LIST BOSNE I HERCEGOVINE. Sva prava pridržana. 2014

## Adresa

Džemala Bijedića 39/III  
71000 Sarajevo  
Bosna i Hercegovina  
Email: [slist@slist.ba](mailto:slist@slist.ba) (<mailto:slist@slist.ba>)

## Kontakti

### Centrala

Tel: 033/722-030

Email (<mailto:info@slist.ba>)

### Uredništvo

Tel: 033/722-038

Email (<mailto:urednistvo@slist.ba>)

### Pravna služba

Tel: 033/722-051

Email (<mailto:info@slist.ba>)

### Računovodstvo

Tel: 033/722-045, Fax: 033/722-046

Email (<mailto:racunovodstvo@slist.ba>)

### Pretplata

Tel: 033/722-054

Email (<mailto:pretplata@slist.ba>)

### Ekspedit

Tel: 033/722-041

Email (<mailto:info@slist.ba>)

### Prodaja

Tel: 033/722-079

Email (<mailto:info@slist.ba>)

### Oglasni odjel