

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
OPĆINA VOGOŠĆA
OPĆINSKI NAČELNIK

Broj: 08-27- 5997/26
Vogošća: 18.10.2026.godine

OPĆINSKO VIJEĆE
V O G O Š Ć A

PREDLAGAČ: Općinski Načelnik

OBRADIVAČ: Služba za geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina.

PRILOG: Prijedlog rješenja o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na izgradnji dionice I transferzale, poddionica Tunel Kobilja Glava-Donji Hotonj.

Dostavljamo vam prijedlog rješenja o utvrđivanju javnog interesa za izvođenje radova na na izgradnji dionice I transferzale, poddionica Tunel Kobilja Glava-Donji Hotonj, na osnovu člana 14.stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine FBiH“ broj 70/7, 36/10, 25/12, 8/15 i 34/16).

PREDLAGAČ
OPĆINSKI NAČELNIK

Migdad Hasanović

Na osnovu člana 14. Stav 4. i člana 16. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“ broj 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16), člana 70. stav 1. tačka 16. Statuta općine Vogošća („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj 27/14-Prečišćeni tekst i 14/15, 9/20 i 23/24) Općinsko vijeće Vogošća rješavajući po prijedlogu Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo ul. Kaptol br.3 za utvrđivanje javnog interesa u svrhu izgradnje dionice I transferzale, poddionica Tunel Kobilja Glava-Donji Hotonj, na sjednici održanoj dana .2026. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

o utvrđivanju javnog interesa

1.UTVRĐUJE SE DA JE OD JAVNOG INTERESA izgradnja dionice I transferzale, poddionica Tunel Kobilja Glava-Donji Hotonj, na zemljištu označenom kao:

- k.č.br. 714/2 u površini od 147 m² upisano u P.L. 5 K.O. Hotonj, što po podacima zemljišnih knjiga odgovara k.č.br. 714/2 upisano u z.k.ul.br. 15 K.O. Hotonj,

- k.č.br. 713/2 u površini od 929 m² upisano u P.L. 64 K.O. Hotonj, što po podacima zemljišnih knjiga odgovara k.č.br. 713/2 upisano u z.k.ul.br. 2469 K.O. Hotonj,

- k.č.br.709/3 u površini od 447 m² upisano u P.L. 714 K.O. Hotonj, što po podacima zemljišnih knjiga odgovara k.č.br. 709/3 upisano u z.k.ul.br. 2554 K.O. Hotonj,

- k.č.br. 708/4 u površini od 117 m² i k.č.br.708/3 u površini od 395 m² upisano u P.L. 121 K.O. Hotonj, što po podacima zemljišnih knjiga odgovara k.č.br. 708/4 i k.č.br. 708/3 upisano u z.k.ul.br. 2553 K.O. Hotonj,

- k.č.br. 706/2 u površini od 634 m² upisano u P.L. 223 K.O. Hotonj, što po podacima zemljišnih knjiga odgovara k.č.br. 706/2 upisano u z.k.ul.br. 2220 K.O. Hotonj,

- k.č.br. 701/4 u površini od 695 m² upisano u P.L. 59 K.O. Hotonj, što po podacima zemljišnih knjiga odgovara k.č.br. 701/4 upisano u z.k.ul.br. 1184 K.O. Hotonj,

- k.č.br. 701/3 u površini od 746 m² upisano u P.L. 1924 K.O. Hotonj, što po podacima zemljišnih knjiga odgovara k.č.br. 701/3 upisano u z.k.ul.br. 2219 K.O. Hotonj,

- k.č.br. 699/2 u površini od 767 m² upisano u P.L. 338 K.O. Hotonj, što po podacima zemljišnih knjiga odgovara k.č.br. 699/2 upisano u z.k.ul.br. 2551 K.O. Hotonj,

- k.č.br. 697/2 u površini od 936 m² i k.č.br. 698 u površini od 455 m² upisano u P.L. 63 K.O. Hotonj, što po podacima zemljišnih knjiga odgovara k.č.br. 697/2 i 698 upisano u z.k.ul.br. 15 K.O. Hotonj,

- k.č.br. 693/2 u površini od 1.756 m² upisano u P.L. 1430 K.O. Hotonj, što po podacima zemljišnih knjiga odgovara k.č.br. 693/2 upisano u z.k.ul.br. 2552 K.O. Hotonj,

- k.č.br. 692/2 u površini od 1.968 m² upisano u P.L. 1437 K.O. Hotonj, što po podacima zemljišnih knjiga odgovara k.č.br. 692/2 upisano u z.k.ul.br. 2884 K.O. Hotonj,

- k.č.br. 686 u površini od 2.203 m² upisano u P.L. 473 K.O. Hotonj, što po podacima zemljišnih knjiga odgovara k.č.br. 686 upisano u z.k.ul.br. 15 K.O. Hotonj,

- k.č.br. 738 u površini od 1.930 m² upisano u P.L. 58 K.O. Hotonj, što po podacima zemljišnih knjiga odgovara k.č.br. 738 upisano u z.k.ul.br. 15 K.O. Hotonj,

- k.č.br. 168/4 u površini od 1 m² upisano u P.L. 951 K.O. Kobilja Glava, što po podacima zemljišnih knjiga odgovara k.č.br. 168/4 upisano u z.k.ul.br. 1335 K.O. Kobilja Glava,

- k.č.br. 170/1 u površini od 425 m² i k.č.br. 169 u površini od 296 m² upisano u P.L. 1020 K.O. Kobilja Glava, što po podacima zemljišnih knjiga odgovara k.č.br. 170/1 upisano u z.k.ul.br. 114 K.O. Kobilja Glava i k.č.br. 169 upisano u z.k.ul.br. 924 K.O. Kobilja Glava,

- k.č.br. 182/2 u površini od 164 m² upisano u P.L. 203 K.O. Kobilja Glava, što po podacima zemljišnih knjiga odgovara k.č.br. 182/2 upisano u z.k.ul.br. 1726 K.O. Kobilja Glava,

- k.č.br. 175/4 u površini od 2.530 m², k.č.br. 177/3 površine 281 m² i k.č.br. 177/4 površine 41 m² upisano u P.L. 174 K.O. Kobilja Glava, što po podacima zemljišnih knjiga odgovara k.č.br. 175/4, 177/3 i 177/4 upisano u z.k.ul.br. 428 K.O. Kobilja Glava,

-2-

- k.č.br. 177/2 u površini od 30 m² upisano u P.L. 564 K.O. Kobilja Glava, što po podacima zemljišnih knjiga odgovara k.č.br. 177/2 upisano u z.k.ul.br. 430 K.O. Kobilja Glava,

- k.č.br. 511 u površini od 1.930 m² upisano u P.L. 95 K.O. Kobilja Glava, što po podacima zemljišnih knjiga odgovara k.č.br. 511 upisano u z.k.ul.br. 1552 K.O. Kobilja Glava,

2. Utvrđuje se da je Ministarstvo saobraćaja Kantona Sarajevo-Direkcija za puteve korisnik potpune eksproprijacije zemljišta u svrhu izgradnje dionice I transferzale, poddionica Tunel Kobilja Glava-Donji Hotonj, na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja.

3. Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u roku od 30 dana od dana dostavljanja ovog rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu.

Broj: 01-27-5997/26

Vogošća: .2026. godine

Dostavljeno:

- Posjednicima/vlasnicima nekretnina,
- Korisniku eksproprijacije-Direkcija za puteve,
- Zavodu za izgradnju KS,
- u spis,

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA VOGOŠĆA

Nihad Hadžić

O b r a z l o ž e n j e

I PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje rješenja o utvrđivanju javnog interesa sadržan je u:

Članu 14. Stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“ broj 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) koji glasi: „Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekata ili izvođenje radova na području općine donosi općinsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskom dokumentacijom prostornog uređenja.“

Članu 70. Stav 1. Tačka 16. Statuta općine Vogošća, („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj 27/14-Prečišćeni tekst 14/15, 9/20 i 23/24) koji glasi: „vrši i druge poslove utvrđene zakonom i Statutom Općine..“

Članu 16. Zakona o eksproprijaciji kojim je utvrđeno da: „ Prijedlog za utvrđivanje javnog interesa za eksproprijaciju podnosi lice koje prema odredbama ovog Zakona može biti korisnik eksproprijacije“.

Prijedlog za utvrđivanje javnog interesa podnosi se Vladi, odnosno vladi kantona ili općinskom vijeću putem federalnog, kantonalnog organa uprave ili općinske službe za upravu za imovinsko-pravne poslove, a sadrži elaborat eksproprijacije (geodetsko-katastarski plan područja eksproprijacije, podatke o nekretninama za koje se predlaže utvrđivanje javnog interesa, cilj eksproprijacije i druge podatke za utvrđivanje javnog interesa). Nadležni organ je dužan o prijedlogu za utvrđivanje javnog interesa odlučiti u roku od 60 dana od dana prijema tog prijedloga. Aktom o utvrđivanju javnog interesa, u skladu s odredbama ovog člana, odredit će se i korisnik eksproprijacije. Protiv akta o utvrđivanju javnog interesa može se pokrenuti upravni spor kod nadležnog suda osim u slučajevima iz člana 15. ovog Zakona. Kako je podnosilac prijedloga za utvrđivanje javnog interesa svoj prijedlog valjano obrazložio i priložio neophodnu dokumentaciju, smatra se da su ispunjeni uslovi za donošenje rješenja o utvrđivanju javnog interesa, kako je navedeno u tački 1. ovog rješenja..

II RAZLOZI ZA DONOŠENJE

Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo ul. Kaptol br.3 podnio je prijedlog putem Službe za geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina Općinskom vijeću Vogošća za utvrđivanje javnog interesa za potpunu eksproprijaciju nekretnina opisanih u tački 1. ovog rješenja, a u svrhu izgradnje dionice I transferzale, poddionica Tunel Kobilja Glava-Donji Hotonj.

Uz prijedlog za utvrđivanje javnog interesa predlagač je dostavio pored dokumentacije predviđene članom 16. Zakona o eksproprijaciji (geodetsko-katastarski plan područja potpune eksproprijacije, podatke o nekretninama za koje se predlaže utvrđivanje javnog interesa) i rješenje Službe za urbanizam i prostorno planiranje kojim je data saglasnost korisniku eksproprijacije Ministarstvu saobraćaja kantona Sarajevo-Dirakciji za puteve Kantona Sarajevo za izgradnju dionice I transferzale od tunela „Kobilja Glava“ do raskrsnice sa kružnim tokom saobraćaja „Vogošćanska petlja“, izgradnju priključnih i servisnih saobraćajnica u pojasu navedene dionice I transferzale, izgradnju infrastrukture u pojasu navedene dionice I transferzale.

Na osnovu podnesenog prijedloga Zavoda za izgradnju Kantona Sarajevo doneseno je rješenje Općinskog vijeća Vogošća o utvrđivanju javnog interesa broj: 01-27-5997/22 od 28.02.2023. godine kojim je između ostalih utvrđen javni interes i za:

- dio k.č.br. 175/5 u površini od 34 m² i dio k.č.br. 672 u površini od 24 m² upisano u P.L. 79 K.O. Kobilja Glava posjed Bebek Biljana rođ. Damjanović sa dijelom 1/12, Damjanović (Save) Branko sa dijelom 1/12, Damjanović (Sonja) rođ. Tomaš sa dijelom 1/12, Damjanović (Uroša) Borislav sa dijelom 1/2, Okić (Gojka) Radmila rođ. Pikulić sa dijelom 1/8 i Pikulić (Gojka) Željko sa dijelom 1/8, što po podacima zemljišnih knjiga odgovara k.č.br. 766/14 upisano u z.k.ul.br. 2980 K.O. Koševo sa upisanim pravom vlasništva u korist Damjanović (Save) Branko sa dijelom 1/1 i k.č.br. 766/16 upisano u z.k.ul.br.3239 K.O. Koševo sa upisanim pravo vlasništva u korist Damjanović (Mate) Sonja rođ. Tomaš sa dijelom 1/10, Damjanović (Save) Branko sa dijelom 1/10, Bebek (Save) Biljana rođ. Damjanović sa dijelom 1/10, Huzbašić (Šabana) Mirnes sa dijelom 150/7300, Huzbašić (Enesa) Mensura sa dijelom 150/7300, Nezić (Mehmeda) Ermin sa dijelom 198/7300, Nezić (Mehmeda) Endi sa dijelom 197/7300, Radmilović (Asima) Izet sa dijelom 350/7300, Dizdarević (Envera) Elvir sa dijelom 521/7300, Dizdarević (Murata) Danira sa dijelom 521/7300, Omerčić (Muradifa) Munevera sa dijelom 320/7300, Huseinović (Sune) Haris sa dijelom 3217/7300, Bisljimi (Tasima) Sultan sa dijelom 386/7300,

Protiv rješenja o utvrđivanju javnog interesa broj: 01-27-5997/22 od 28.02.2023. godine

u dijelu koji se odnosi na tačku 1. alineja 20. pokrenut je spor putem tužbe Kantonalnom sudu u Sarajevu od strane Bebek Biljane, Damjanović Branka i Damjanović Sonje zastupani po punomoćnicima Zajedničke advokatske kancelarije Sanja Bećirović-Zijadić i Edina Jahić, advokati iz Sarajeva. Nakon provedenog postupka Kantonalni sud je presudom broj:broj: 09 0 U 43774 23 U od 25.07.2025. godine tužbu uvažio i rješenje o utvrđivanju javnog interesa Općinskog vijeća Vogošća poništio te predmet vratio tuženom organu na ponovni postupak.

Nakon utvrđenog javnog interesa i pokrenutog spora putem tužbe kod Kantonalnog suda u Sarajevu, a zbog otežavanja rješavanja imovinsko-pravnih odnosa izvršena je izmjena glavnog projekta saobraćajnice od strane korisnika eksproprijacije Ministarstva saobraćaja Direkcije za puteve.

Ministarstvo saobraćaja Direkcija za puteve je dopisom broj: 04-23-41858/26-SF od 12.10.2026. godine obavijestilo Službu za geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina da je korisnik eksproprijacije odustao od eksproprijacije dijela k.č.br. 672 površine 24 m², dijela k.č.br. 671 površine 96 m², dijela k.č.br. 175/2, a da k.č.br. 175/5 nije bila obuhvaćena Elaboratom eksproprijacije izrađenim za potrebe realizacije izgradnje prve transferzale kroz naslje Hotonj.

S obzirom na naprijed navedeno ispunjeni su uslovi iz člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji pa je potrebno utvrditi javni interes u svrhu izgradnje dionice I transferzale, poddionica Tunel Kobilja Glava-Donji Hotonj.

Predlažemo općinskom vijeću da donese rješenje o utvrđivanju javnog interesa kao u prilogu.